

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:434/TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 06 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ các Bản án, Quyết định số 330/2024/DS-ST ngày 30/09/2024; số 307/2024/DS-ST ngày 12/09/2024; số 245/2024/DS-ST ngày 09/08/2024; số 219/2024/DS-ST ngày 30/07/2024; số 217/2024/DS-ST ngày 30/07/2024; số 212/2024/DS-ST ngày 29/07/2024; số 220/2024/DS-ST ngày 30/07/2024; số 244/2024/DS-ST ngày 09/08/2024; số 210/2024/DS-ST ngày 29/07/2024; số 222/2024/DS-ST ngày 30/07/2024; số 209/2024/DS-ST ngày 29/07/2024; số 211/2024/DS-ST ngày 29/07/2024; số 218/2024/DS-ST ngày 30/07/2024; số 223/2024/DS-ST ngày 30/07/2024 và số 293/2023/QĐST-DS ngày 06/12/2023 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 752/QĐ-CCTHADS ngày 25/3/2024; 1539/QĐ-CCTHADS ngày 10/9/2024; 1540/QĐ-CCTHADS ngày 10/9/2024; 1541/QĐ-CCTHADS ngày 10/9/2024; 1542/QĐ-CCTHADS ngày 11/9/2024; 1544/QĐ-CCTHADS ngày 11/9/2024; 1550/QĐ-CCTHADS ngày 13/9/2024; và số 1551/QĐ-CCTHADS ngày 13/9/2024; 16/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2024/2024; 17/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2024; 33/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2024; 37/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2024; 120/QĐ-CCTHADS ngày 19/11/2024; 132/QĐ-CCTHADS ngày 19/11/2024; 158/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2024; 160/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2024; 162/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2024; 164/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2024; 166/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2024; 168/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2024; 170/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2024; 172/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2024; 173/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2024; 175/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2024; 182/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2024; 185/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2024; 385/QĐ-CCTHADS ngày 18/12/2024; 467/QĐ-CCTHADS ngày 24/12/2024; 564/QĐ-CCTHADS ngày 07/01/2025 và 565/QĐ-CCTHADS ngày 07/01/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 46/QĐ-CCTHADS ngày 24/9/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 24/02/2025 của Công ty TNHH Tư vấn và thẩm định giá VASKA – Chi nhánh Kiên Giang;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng, địa chỉ: Khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang cần lựa chọn Tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất diện tích 106,6 m² (Đất ở tại nông thôn) thuộc thửa 1264 (L5-13), tờ bản đồ số 26, vị trí đất tọa lạc tại ấp Ngọc An, xã Ngọc Chúc, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DB 059158 được Ủy ban nhân dân huyện Giồng Riềng cấp ngày 01/12/2021 do ông Trần Hoàng Sơn đứng tên.

- Công trình xây dựng gắn liền trên đất gồm: Nhà chính 48,8 m², Nhà bếp 33,6 m², Toilet 3,15 m², Mái hiên 22,4 m² và tường rào.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản:

Các Tổ chức đấu giá tài sản khi đăng ký phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và các quy định khác do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng quy định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Đơn đăng ký thực hiện dịch vụ đấu giá tài sản;
- Phiếu đăng ký mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí thực hiện đấu giá;
- Hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá có thể hiện đầy đủ các tiêu chí nói trên;
- Phương án thực hiện đấu quyền sử dụng đất nói trên;
- Cam kết bảo mật thông tin và thực hiện đúng trình tự, thủ tục đấu giá theo quy định của Pháp luật;

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 07/3/2025 đến hết ngày 12/3/2025 (Trong giờ hành chính);

Hình thức nộp hồ sơ: Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện (Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ 00 của ngày kết thúc thông báo). Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Mọi thông tin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng theo địa chỉ: số 4 khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang; số điện thoại: 0916.663.449./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Đường sự;
- Viện KSND huyện Giồng Riềng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Trung Bình

